

Procès-verbal de la séance du 31 octobre 2019 Maison de quartier Sous-Gare

Présents : Orthopédie Civitillo, Chausseurs de Grancy, La Bricotine, Grancy Coiffure, Belphégor, Auto-Lumière, JMR, Antoine & Lili et Lee Seeds

1. Accueil et bienvenue

La séance est ouverte à 19h00 et le Président souhaite la bienvenue à toutes les personnes présentes, tout en excusant les membres qui ont annoncé leur absence.

2. Procès-verbal de la séance du 25.04.2019

Le procès-verbal de la séance du 25 avril 2019 est approuvé à l'unanimité, avec remerciements à son auteur.

3. Suivi des décisions

a) Le Président, Aldo Civitillo passe en revue les différents événements organisés cette année :

- **23 mai 2019**, vide-dressing et vente de plantes aromatiques et médicinales : le constat est que cela s'est bien passé, mais qu'il est possible de mieux faire. Décision pour l'an prochain : le flyer sera revu en rendant le logo de l'Association du Boulevard plus visible : il sera réalisé par Aldo (Civitillo SA). Les inscriptions se feront via le mail (info@adubvd.ch) et aussi directement auprès des commerçants : le regroupement des inscriptions (max. 30) se fera chez Nicole (Antoine & Lili) et Joséphine (Grancy Coiffure).
- **Avril – octobre 2019**, 6 x marchés du soir : le premier marché en avril s'est déroulé sous la neige et le dernier en octobre sous une température frisquette : conséquence, quasi pas de stands et des résultats du bar décevants. De plus, l'absence des Paniers d'Ouchy se fait sentir sur la participation des client-e-s, moins nombreux. Les 4 autres marchés du soir ont été plébiscités et le bar a bien marché. Sur l'ensemble, le bilan est contrasté : le montage/démontage, l'installation, les défraiements pour le personnel du bar et le déménageur constituent des grandes contraintes et les recettes du marché et du bar couvrent à peine les frais. Toutefois, les retours des habitants/usagers sont plus que positifs car ils apprécient particulièrement la qualité des produits et l'ambiance de ces marchés du soir. Dans un courrier du 3 septembre 2019, la Police du commerce a rappelé que la LADB (art. 29) n'autorise que 5 manifestations par année par organisation.

- **20 au 23 juin 2019**, Fête de la musique et animations diverses : malgré la pluie, le groupe de musique The Bottles a assuré comme lors de son concert précédent. Les organisateurs de la dégustation de vin vivant (nature) se sont déclarés satisfaits, mais les animations pour les enfants de samedi après-midi n'ont rencontré que peu de succès : visiblement, les familles étaient à la plage ou à la piscine. Et la participation au festival de hamburgers le dimanche à midi a souffert d'une météo trop caniculaire.
 - **26 au 30 juillet 2019**, Les Toiles de Milan : chaque soir, à plusieurs reprises, 2 diapos de l'Association ont été projetées sur le grand écran. Cette animation soutenue par la Ville et d'autres sponsors a trouvé son public de fidèles.
 - **20 septembre 2019**, les 20 ans du Pédibus : il est important de participer et de soutenir les autres associations du quartier. C'est pourquoi, un don a été fait pour les 20 ans du Pédibus ainsi que pour la fête de la Maison de quartier Sous-gare.
 - **La boîte à livres** : la Ville de Lausanne a accepté l'installation d'une boîte à livres à côté de celle des « 20 Minutes » (près arrêt métro Grancy), mais la taille de la boîte autorisée ne permettait pas d'y mettre le choix de livre (BD, littérature, polar, jeunesse, etc.). Et l'achat d'une ancienne cabine téléphonique s'élève à près de CHF 3'000.-, montant que l'Association n'a pas. Au cas où un financement serait trouvé, ce projet reste une très bonne idée.
4. Projets des CFF (Léman 2030) et de la Ville de Lausanne (Pôle Gare) – modifications des projets initiaux

Lors de la rencontre du **28 août 2019**, à l'Aula de l'Elysée, pour présenter le projet Pôle Gare côté Nord (place de la Gare), les intervenants ont parlé principalement de la mobilité douce (piéton, vélo, etc.) et des espaces verts prévus au terme du chantier Léman 2030, sans aborder la question de la planification des travaux de fin 2020 à 2030. Sur les projections, tout paraît idyllique, mais sur les questions pratiques (circulation voitures, bus, parking de dépose, etc.), les réponses pour l'instant sont floues et encore au stade des hypothèses, hormis les places de parc en épi au bas de Ruchonnet qui seront supprimées.

Le **19 septembre 2019**, les CFF ont confirmé qu'il fallait attendre l'année prochaine pour obtenir un calendrier plus précis des travaux dont la première étape (démolition du parking et des bâtiments du passage Sud) pourrait ne pas démarrer avant le printemps 2021... Durant cette rencontre, des informations plus précises sur le projet M2/M3 qui doit se coordonner avec Léman 2030 ont été fournies : mise à l'enquête en octobre 2019 et compte tenu des délais pour traiter les oppositions et les recours ultérieur, le début des travaux n'est pas envisagé avant 2024. Toutefois, les propriétaires des parcelles touchées par les travaux ont déjà été informés des expropriations futures.

Il est prévu que les CFF contacteront notre Association dès que des informations concrètes sur la planification seront connues, soit en principe au printemps 2020.

La séance du **26 septembre 2019** avec la délégation de la Municipalité, pour effectuer le bilan des animations et faire remonter les inquiétudes des commerçants face aux nuisances des chantiers futurs, a été annulée. Une nouvelle date sera proposée par la Ville, en principe au début de l'année prochaine (2020).

5. Programme 2020 : après discussion générale, les animations suivantes sont retenues pour l'année prochaine, à la condition que les ressources soient suffisantes.

- Vide dressing : le **jeudi 28 mai 2020**
- Marchés du soir : les premiers jeudi du mois (**7 mai, 4 juin, 2 juillet, 4 septembre**).
- Fête de la musique : comme le 21 juin 2020 tombe un dimanche, il est décidé de renoncer de s'inscrire à cette édition.
- Concert des voisins : vendredi **5 juin 2020** afin de rentabiliser l'installation du bar. Si le café de Grancy souhaite également prolonger jusqu'au samedi 6 juin avec une animation, l'Association y est favorable.
- Toiles de Milan : le soutien à hauteur de CHF 400.- sera renouvelé pour l'année 2020.
- Apéro des voisins : première nocturne de la fin d'année 2020.

6. Organisation de l'apéro des voisins (offert aux habitants du quartier)

A l'occasion de la première nocturne lausannoise, le **18 décembre 2019**, de 17h30 à 19h30, il est décidé :

- *Flyers* : modification de celui de l'année précédente, en précisant qu'une participation modique sera demandée pour soutenir l'Association.
- *Vin chaud* : sera préparé, en principe, par le café de Grancy. Une participation sera demandée pour le vin chaud, 1 dl = CHF 2.-- (éventuellement chocolat chaud ?). Il faudra prévoir une caisse avec de la monnaie.
- *Tartines* : en revanche, les tartines seront gratuites. Nicole, Lee, Valérie apporteront de quoi tartiner et toutes les autres bonnes âmes (Malika, Josyane, etc.) seront également sollicitées pour y participer
- *Tartares saumon et viande* : en principe, devraient être mitonnés par le café de l'Europe.
- *Soupe* : Aldo demandera à Al Sacco pour de la distribution de soupe chaude
- *Pain* : comme pour les éditions précédentes, des baguettes seront demandées à La Panetière et au Romantica
- *Service des tartines et du vin chaud* : il est essentiel qu'une rotation des membres de l'Association et des sympathisants (riverains, Montriond, Fleurettes, etc.) soit organisée.

7. Tour de table et divers

- Tous les membres de l'Association ont reçu une Invitation au passage de témoin des Chasseurs de Grancy, le 1^{er} octobre 2019. L'apéro est prévu dès 11h00 et au-delà de la pause de midi.
- Afin que le quartier soit identifié à la tenue d'un événement régulier d'une certaine envergure (ex. Fête de la bière, BD-Fil, etc.), il est important d'anticiper les besoins, y compris les partenariats avec d'autres associations locales ou autres. Les suggestions suivantes sont d'ores et déjà faites : « Fête de la Courge » (déguisement Halloween, chasse aux trésors, etc.), Fête des fleurs & des plantons (aide pour rempotage, ventes de bouquets, de plantes, de graines, etc.). Toutefois, afin d'avoir le maximum d'idées et de propositions, ce point sera discuté lors la prochaine séance : n'hésitez pas à cogiter et à mettre le fruit de vos réflexions sur la table.
- La SCCL vient de lancer son projet « Enjoy Lausanne » qui consiste à faire circuler des bons d'achat avec un rabais de 10% dans tous les commerces signataires. La Bricotine participe à ce projet et pourra en faire une évaluation en temps utile. Elle relève que l'aide promise par les étudiants suite à la Table ronde sur le commerce de détail n'a pas été concrétisée : visiblement, les étudiants ont une vision totalement technocratique de la vente et ne jurent que par internet... qui pourtant tue le petit commerce.
- Prochaine Assemblée générale et statutaire : **jeudi 5 mars 2020, 18h45, à la Maison de Quartier Sous-gare**

Il n'y a pas d'autres divers.

La séance est levée à 20h45.